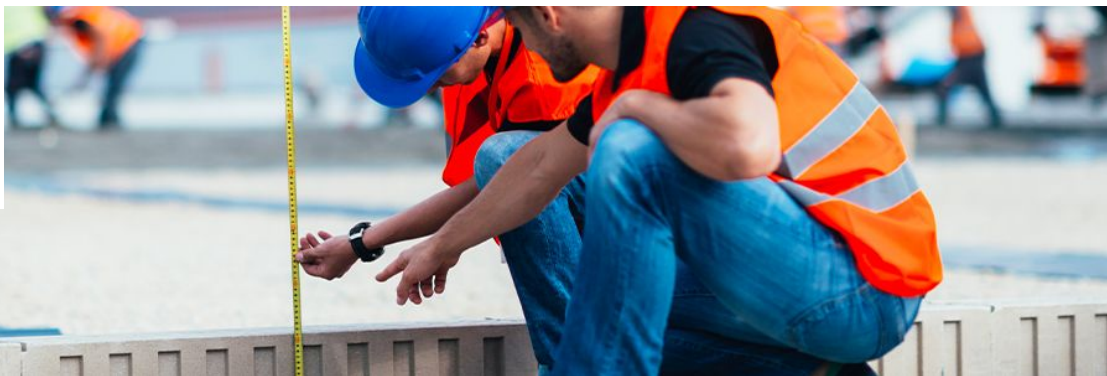
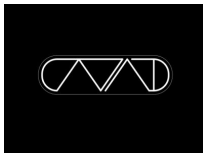




Projekttechniker für Ausschreibung und örtliche Bauaufsicht m/w/d

MAT Baumanagement GmbH

Die MAT Baumanagement GmbH betreut anspruchsvolle Hochbau- und Immobilienprojekte mit Schwerpunkt in Wien und Umgebung. Unsere Leistungen umfassen insbesondere Ausschreibung und Vergabe, Kosten- und Qualitätskontrolle, örtliche Bauaufsicht sowie die Koordination der Projektbeteiligten.

Wir sind ein persönlich geführtes Unternehmen mit kurzen Entscheidungswegen und direkter Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung. Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter sind sowohl in die technische Projektbearbeitung im Büro als auch in die praktische Umsetzung auf den Baustellen eingebunden.

Wir legen Wert auf fachliche Qualität, Verlässlichkeit, eigenverantwortliches Arbeiten und einen professionellen Umgang mit Auftraggebern, Planern und ausführenden Unternehmen.

Kontaktdaten

Thurgasse 15A
1090 Wien
Österreich

T 00436601779001

E office@mat.co.at
www.mat.co.at

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Mattia Canali



Dienstort
Wien



Art der Anstellung
Vollzeit



Brutto-Monatslohn lt. KV
Überzahlung möglich.
€ 4.200,00

Aufgabengebiet

- ☑ Erstellung und Bearbeitung von Ausschreibungen und Leistungsverzeichnissen für Hochbauprojekte
- ☑ Ausarbeitung von Leistungsverzeichnissen auf Grundlage der Standardisierten Leistungsbeschreibung Hochbau
- ☑ Durchführung von Massenermittlungen anhand von Plänen und Projektunterlagen

- ☑ Aufbereitung und Zusammenstellung von Ausschreibungsunterlagen
- ☑ Prüfung und Vergleich eingelangter Angebote
- ☑ Erstellung von Preisspiegeln und Vergabeübersichten
- ☑ Vorbereitung von Bietergesprächen und Vergabeentscheidungen
- ☑ Prüfung von Nachtragsangeboten, Mehrkostenforderungen, Aufmaßen und Rechnungen
- ☑ Mitarbeit bei der örtlichen Bauaufsicht von Hochbauprojekten
- ☑ Kontrolle der Bauausführung hinsichtlich Qualität, Termine und Übereinstimmung mit den Plan- und Vertragsunterlagen
- ☑ Koordination und Abstimmung mit ausführenden Unternehmen, Planern und sonstigen Projektbeteiligten
- ☑ Teilnahme an und teilweise Leitung von Baubesprechungen
- ☑ Erstellung und Nachverfolgung von Besprechungs- und Mängelprotokollen
- ☑ Unterstützung bei Abnahmen, Übergaben und Projektabschlüssen
- ☑ Laufende Abstimmung mit der Projektleitung und Geschäftsführung

Voraussetzungen

- ☑ Abgeschlossene technische Ausbildung im Bereich Hochbau, beispielsweise HTL, Fachhochschule oder Universität
- ☑ Mehrjährige Berufserfahrung in der Erstellung von Ausschreibungen und Leistungsverzeichnissen
- ☑ Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich der örtlichen Bauaufsicht
- ☑ Gute Kenntnisse der österreichischen Bauvorschriften, Normen und technischen Regelwerke
- ☑ Erfahrung mit Ausschreibungs- und Kalkulationsprogrammen, idealerweise AUER Success
- ☑ Sicherer Umgang mit Microsoft Office, insbesondere Excel und Word
- ☑ CAD-Kenntnisse von Vorteil
- ☑ Gute Kenntnisse der üblichen Bauabläufe und Ausführungsdetails im Hochbau
- ☑ Selbstständige, strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- ☑ Technisches und wirtschaftliches Verständnis
- ☑ Kommunikationsstärke, Durchsetzungsvermögen und professionelles Auftreten
- ☑ Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- ☑ Führerschein der Klasse B

Unser Angebot

- ☑ Eine abwechslungsreiche Tätigkeit in den Bereichen Ausschreibung, Vergabe und örtliche Bauaufsicht
- ☑ Mitarbeit an anspruchsvollen Hochbau- und Immobilienprojekten
- ☑ Eigenständige Bearbeitung definierter Aufgabenbereiche
- ☑ Direkte Zusammenarbeit mit der Geschäftsführung und der jeweiligen Projektleitung
- ☑ Kurze Entscheidungswege und ein kollegiales Arbeitsumfeld
- ☑ Einen modernen Arbeitsplatz in Wien
- ☑ Teilweise Homeoffice nach entsprechender Einarbeitung und in Abstimmung mit den Projekterfordernissen
- ☑ Möglichkeiten zur fachlichen und persönlichen Weiterentwicklung
- ☑ Eine langfristige Position in einem wachsenden Unternehmen

Die Einstufung erfolgt nach dem Kollektivvertrag für Angestellte der Baugewerbe und der Bauindustrie, voraussichtlich in der Beschäftigungsgruppe A3, abhängig von Tätigkeit, Qualifikation und anrechenbarer Berufserfahrung.

Für diese Position ist ein Bruttomonatsgehalt ab EUR 4.200 auf Vollzeitbasis vorgesehen. Abhängig von Qualifikation und einschlägiger Berufserfahrung besteht Bereitschaft zur Überzahlung.

Weitere Informationen

Sie verfügen über Erfahrung in der Erstellung von Ausschreibungen und Leistungsverzeichnissen und kennen gleichzeitig die praktischen Anforderungen der örtlichen Bauaufsicht? Dann freuen wir uns darauf, Sie kennenzulernen.

Bitte übermitteln Sie uns Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Lebenslauf, möglichem Eintrittstermin und Gehaltsvorstellung.